

Uchwała Nr X/208/07
Rady Miasta Gdańska
z dnia 31 maja 2007 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr III/51/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 05 grudnia 2002 roku w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk – Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej – Gdańsk Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych”.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327)

uchwała się co następuje :

§ 1

W uchwale Nr III/51/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 05 grudnia 2002 roku w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk – Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej – Gdańsk Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych”, zmienionej uchwałą Nr V/47/06 Rady Miasta Gdańska z dnia 21 grudnia 2006 r., wprowadza się następujące zmiany:

§ 3 ust. 1 załącznika do uchwały otrzymuje brzmienie:

- „1) gospodarowanie i administrowanie komunalnymi nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi oraz innymi nieruchomościami przekazanymi przez Gminę Gdańsk do zarządzania. Na dzień rozpoczęcia działalności operacyjnej zakład przejmuje gospodarowanie i administrowanie komunalnymi nieruchomościami zgodnie ze stanem na dzień zamknięcia ksiąg łączonych zakładów budżetowych o nazwie: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk Śródmieście, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk – Oliwa, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk Wrzeszcz, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej – Gdańsk Nowy Port i „Zarząd Nieruchomości Komunalnych” ”

§ 2

. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

**Przewodniczący
Rad Miasta Gdańska**

Bogdan Oleszek

Uzasadnienie

W dniu 02 marca 2007 roku pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Miasta Gdańska jako dzierżawcą została zawarta umowa dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem przy ul. Długi Targ 39/40 w Gdańsku.

Nieruchomość na podstawie polecenia Nr WS-II-7224/424//07/LZ z dnia 07 kwietnia 2007 roku została powierzona do administrowania Gdańskiemu Zarządowi Nieruchomości Komunalnych.

W Statucie Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych brak jest zapisów dotyczących przejęcia i administrowania nieruchomościami w stosunku do których Gmina jest uprawniona do korzystania na podstawie innych tytułów prawnych niż prawo własności.

W związku z zasadne jest dokonanie przedmiotowej zmiany w Statucie Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

WNIOSKODAWCA:

OPINIA RADCY PRAWNEGO: